

<b>ОБЩИНА СЕВЛИЕВО</b> П.К. 5400 - СЕВЛИЕВО
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.158/15.06.21

<b>ОБЩНСКИ СЪВЕТ</b> <b>СЕВЛИЕВО</b>
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.158-11/15.06 2021

ДО  
**ОБЩНСКИ СЪВЕТ**  
**СЕВЛИЕВО**

## **ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.4. Относно:** Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Продажба на придаваемо място от улица към УПИ II-7, кв. 7 в с. Шумата, община Севлиево, одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена.

### **УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинската администрация е постъпило заявление от И. М. М. за закупуване на реална част с площ 30 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот II-7, кв. 7 по плана на с. Шумата, община Севлиево, собственост на Община Севлиево, съгласно АЧОС № 7272/09.06.2021 г.

По силата на Нотариален акт, вписан с акт № 135, том 1, вх. рег. № 552/ 14.02.2017 г. в Служба по вписванията – Севлиево, И. М. М. е собственик на урегулиран поземлен имот II-7, кв. 7 по плана на с. Шумата, община Севлиево, целият с площ 1 380 кв. м, от които 1 350 кв. м – собствено място.

Чрез покупката на придаваемата площ – частна общинска собственост, заявителят цели окрупняване на собствения си имот, осигуряване на достъп до прилежащата улица и ефективно използване на пълния размер на площта му.

Съгласно чл. 35, ал. 4, т. 2 и във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, продажбата следва да се извърши без търг или конкурс.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 43, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общинският съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ реална част с площ 30 кв. м, представляваща придаваема част към урегулиран поземлен имот II-7, кв. 7 по плана на с. Шумата, община Севлиево, целият с площ 1 380 кв.м, собственост на Община Севлиево съгласно АЧОС № 7272/09.06.2021 г., на И. М. М.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на описания в т. 1 недвижим имот в размер 170 /сто и седемдесет/ лева без ДДС.

3. Определя пазарна цена за имота в размер на 170 /сто и седемдесет/ лева без ДДС.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Шумата, общ. Севлиево

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да сключи договор за продажба на описания в т. 1 имот със И. М. М. по определената в т. 3 пазарна цена.

Заличена информация на осн. чл. 4 от  
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

Кмет на Община Севлиево





ОБЩИНА СЕВЛИЕВО  
ДИРЕКЦИЯ "ТСУ"  
№ 350 / 28.05.2021  
СКИЦА  
М 1:1000  
УПИ /ДИ/ 11-7 кв 7  
по плана на с. ШУМАТА  
собственост на  
ИВАН МИЛЧЕВ  
МЛАДЕНОВ  
на 107 / 14.02.2017 г.  
по нот акт № / /  
придаваемо място  
общинска собственост  
Такса лв. Кв №

Реална част от поземлен имот  
/улица без планошумачен номер  
с площ 30 м<sup>2</sup> представляваща

придаваема част  
към УПИ 11-7 кв 7

Граници на придаваемата част

1. Север - улица с от 52 - от 51
2. Изток - УПИ Х-7
4. Запад - УПИ 1-6
5. Юг - УПИ 7

Изготвя:

Рера

Ул. и др. регулация в граница  
със заповед № 613 / 1969 г.  
От Рера  
Изготвил:  
на 28.05.2021 г. Севлиево